

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
COMMUNAUTE DE COMMUNES BRESSE HAUTE SEILLE

Séance du 19 décembre 2024

Convocation : 11/12/2024

<p>Nombre de délégués en exercice : 68 Présents : 43 Votants : 45</p>	<p><i>L'an deux mille vingt-quatre, le dix-neuf décembre, le Conseil Communautaire dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes de Bletterans sous la présidence de Monsieur Jean-Louis MAITRE, Président.</i></p>
---	---

Délibération n° 2024-159

Objet : PLU de Frontenay : Déclaration De Projet Emportant Mise En Compatibilité

<p><b>ARLAY</b> : Isabelle MAUBLANC (ayant reçu pouvoir de Christian BRUCHON- Arlay), Maryline LINARES <b>BLETTERANS</b> : Stéphane LAMBERGER, Dominique MEAN, <b>BLOIS-SUR-SEILLE</b> : / <b>BOIS-DE-GAND</b> : François JACQUENOD <b>BONNEFONTAINE</b> : Isabelle HUMBERT <b>CHAMPROUGIER</b> : / <b>CHAPELLE-VOLAND</b> : Sylvie BONNIN <b>CHÂTEAU-CHALON</b> : Christian VUILLAUME <b>CHAUMERGY</b> : / <b>CHEMENOT</b> : / <b>CHENE-SEC</b> : / <b>COMMENAILLES</b> : Jean-Louis MAITRE, Jean-Philippe CLERC <b>COSGES</b> : Jean-Noël REBOUILLAT <b>DESNES</b> : / <b>DOMBLANS</b> : Jérôme TOURNIER (ayant reçu pouvoir de Chrystel MEULLE – Domblans), Roger BALLET <b>FONTAINEBRUX</b> : Quentin PAROISSE <b>FOULENAY</b> : / <b>FRANCHEVILLE</b> : / <b>FRONTENAY</b> : Stéphane GLENADEL <b>HAUTEROCHE</b> : Daniel SEGUT, Yves MOUREY <b>LA CHARME</b> : Claude ROSAIN <b>LA CHASSAGNE</b> : Jean Louis Trossat <b>LA CHAUX-EN-BRESSE</b> : / <b>LADOYE-SUR-SEILLE</b> : / <b>LA MARRE</b> : Joël PAGET</p>	<p><b>LARNAUD</b>: David GUYOT <b>LAVIGNY</b>: Eric CHAUVIN <b>LE LOUVEROT</b> : René FANDEUX <b>LE VERNOIS</b> : Denis LEGRAND <b>LE VILLEY</b> : / <b>LES DEUX FAYS</b> : Arnaud RICHARD <b>LES REPOTS</b> : / <b>LOMBARD</b> : Sylvie FAUDOT <b>MANTRY</b> : / <b>MENETRU-LE-VIGNOBLE</b> : Pascal OUTHIER <b>MONTAIN</b> : Marie-Odile MAINGUET <b>NANCE</b> : Pierre ROY <b>NEVY-SUR-SEILLE</b> : Gisèle GHELMA <b>PASSENANS</b> : Michel TROSSAT <b>PLAINOISEAU</b> : Eddy LACROIX <b>QUINTIGNY</b> : / <b>RECANOZ</b> : / <b>RELANS</b> : / <b>RUFFEY-SUR-SEILLE</b> : / <b>RYE</b> : / <b>SAINT-LAMAIN</b> : Denis BACHELEY <b>SELLIERES</b> : Hervé PERRODIN, Lilian BERTHAUD <b>SERGENAUX</b> : Jean BACHELEY <b>SERGENON</b> : Mathilde CYROT-LALUBIN <b>TOULOUSE-LE-CHATEAU</b> : Marie-Paule CLOSA <b>VERS-SOUS-SELLIERES</b> : / <b>VILLEVIEUX</b> : Pascal BOUVIER, Jean-Yves JOLY <b>VINCENT-FROIDEVILLE</b> : Alexandre MULAT <b>VOITEUR</b> : Corinne LINDA, Gérard MOUILLARD</p>
---	---

**TITULAIRES ABSENTS REPRÉSENTÉS** : Christian BRUCHON (Arlay) ayant donné pouvoir à Isabelle MAUBLANC (Arlay), Eric MONTUELLE (Bois-de-Gand) étant représenté par son suppléant François JACQUENOD, Chrystel MEULE (Domblans) ayant donné pouvoir à Jérôme TOURNIER (Domblans)

**TITULAIRES ABSENTS EXCUSÉS** : Laurent BESANCON (Blois-sur-Seille), Fabrice GRIMAUT (Desnes), Jean Paul BEJEAN (Ladoye sur Seille), Jean Claude BOISSARD (Rye)

**TITULAIRES ABSENTS :** Alexandre ADAM (Bletterans), Valérie FAIVRE (Bletterans), Jérôme PANOUILLOT (Champrougier), Joël MORNICO (Chaumergy), Serge GREVY (Chemenot), Pierre CHANOIS (Chêne-Sec), Nadia BONIN (Frontenay), Johann ROSSET (Francheville), Christian NOIR (Hauteroche), Evelyne DIGONNAUX (La Chau en Bresse), Sébastien GUICHARD (Le Villey), Didier JOUVENCEAU (Les Repôts), Jean-Paul GERDY (Mantry), Jean Paul MARTIN (Quintigny), Daniel JACQUOT (Recanoz), Robert BAILLY (Relans), Emmanuel BILLET (Ruffey-sur-Seille), Jean-François MICHEL (Ruffey-sur-Seille), Jean-Louis BRULEBOIS (Vers-sous-Sellières).

**Secrétaire de séance :** Eddy LACROIX

---

***Vu l'article L.300-6 du Code de l'Urbanisme ;***

***Vu les articles L.153-54 et suivants du Code de l'Urbanisme ;***

***Vu les articles L.103-2 et L.103-3 du Code de l'Urbanisme ;***

***Vu l'article R.104-13 du Code de l'Urbanisme ;***

***Vu l'article L.103-6 du Code de l'Urbanisme ;***

***Vu les statuts de la communauté de communes Bresse Haute Seille et notamment ses compétences obligatoires « développement économique » ; et « Plan Local d'Urbanisme au niveau intercommunal »***

***Vu le projet de territoire de la Communauté de communes Bresse Haute Seille et notamment l'axe 1 « Bresse Haute Seille, un territoire d'accueil et de développement économique », et son orientation n°2 « mettre en place les conditions favorables au développement de l'activité productive » ;***

***Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Frontenay approuvé le 31 janvier 2007 ;***

***Vu la délibération n° 2023-036 du conseil communautaire du 11 mai 2023 actant l'engagement, par le Président, d'une procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Frontenay.***

***Considérant les mesures de concertation mises en œuvre ;***

***Considérant la permanence qui s'est tenue le 23 novembre 2024 en mairie de Frontenay de 10 h à 12 h et de 14 h à 16 h. Lors de cette permanence 6 personnes se sont présentées et 3 ont étudié le dossier mis à disposition du public. Une personne a complété le registre en se déclarant favorable au projet.***

***Considérant la réunion publique qui s'est tenue en mairie de Frontenay le 27 novembre 2024 de 18 h 30 à 20 h 15. 25 personnes étaient présentes. Après la présentation de la procédure et du projet de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU de Frontenay, le public s'est largement exprimé. Les observations du public ont majoritairement porté sur les impacts paysagers du projet. Le maître d'ouvrage a validé le principe de compléter le dossier par des photographies prises depuis le château de la Saugé (commune de Saint-Lamain) sur le site de l'entreprise. Le maître d'ouvrage a rappelé qu'un permis de construire sera déposé ultérieurement par la SAS MAROTTE. Ce permis comportera l'ensemble des pièces règlementaires et suivra le processus classique d'instruction. A cette occasion des prescriptions supplémentaires à celles déjà inscrites dans le PLU seront édictées.***

**Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants**

**DECLARE** le bilan de la concertation favorable

**DECIDE** de poursuivre la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du plan local d'urbanisme de Frontenay.

**PREND NOTE** que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R.153-3 du Code de l'urbanisme, d'un affichage au siège de la Communauté de Communes Bresse Haute Seille et en mairie de Frontenay pendant 1 mois.

**Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.**

**Copie certifiée conforme au registre**

**Transmise en préfecture le :**

**Exécutoire le :**