

## Compte-rendu du Bureau du lundi 22 novembre 2021

Nombre de délégués en exercice : 21 Présents : 18 Votants : 18	L'an deux mille vingt et un, le vingt-deux novembre à dix-huit heures trente. Le Bureau dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire à la salle des fêtes de Commenailles sous la Présidence de Monsieur Jean-Louis MAITRE, Président.
--	--

**Présents :** Mathilde CYROT-LALUBIN, Sylvie FAUDOT, Gisèle GHELMA, Fabrice GRIMAUT, David GUYOT, Bernard JOLY, Eddy LACROIX, Denis LEGRAND, Stéphane LAMBERGER, Corinne LINDA, Marie-Odile MAINGUET, Jean-Louis MAITRE, Yves MOUREY, Joël PAGET, Quentin PAROISSE, Marie-Paule PONTHEUX, Arnaud RICHARD, Jérôme TOURNIER ;

**Excusés :** Dominique MEAN, Michel TROSSAT, Christian VUILLAUME ;

**Absents :** /

### Approbation du procès-verbal du bureau communautaire 11 octobre 2021

#### Développement économique

##### **1. Attribution d'aides Fonds Régional des Territoires**

Suite à la crise liée au Covid-19, l'économie de proximité doit être accompagnée au plus près du territoire. Afin de permettre la reprise de l'activité, il est proposé de soutenir la pérennité et la transition des entreprises de l'économie de proximité en soutenant les dépenses d'investissement des entreprises.

La CCBHS accorde aux entreprises de son territoire, sous les conditions définies par le règlement précédemment adopté, une aide à l'investissement des entreprises qui prend la forme d'une subvention.

Rappel des décisions déjà prises :

- Par délibération n°2020-082 en date du 03 septembre 2020, le Conseil Communautaire a adopté le Pacte Régional des Territoires.
- Par délibération n° 2021-019 en date du 4 mars 2021, le conseil communautaire a validé le règlement d'application locale (RAL) précisant les applications des deux règlements d'interventions et a délégué au bureau les attributions des aides aux entreprises.

Enveloppe CCBHS = 18 985 € / Région = 75 940 € (en investissement)

TOTAL CCBHS = **94 925 €**

Nombre de demandes reçues à ce jour = **30**

Nombre de dossiers complets, présentés au Bureau du 22-11-2021 = 2

Montant proposé en attribution = **8 927,54 €**

Montant déjà attribué avant ce Bureau du 22-11-2021 = **79 360,97 €**

**Montant total restant disponible (dans le cas où les dossiers présentés lors du Bureau du 22/11/2021 se voient attribuer l'aide proposée) = 6 636,49 €**

*Il est proposé au bureau communautaire d'attribuer les aides individuelles aux entreprises présentées dans le tableau ci-dessous :*

<b>NOM SOCIETE</b>	<b>COMMUNE / ACTIVITE</b>	<b>PROJET (investissement)</b>	<b>MONTANT ELIGIBLE HT</b>	<b>MONTANT AIDE PROPOSEE</b>	<b>OBSERVATIONS</b>
<b>MOREL FRANCK PAYSAGE</b>	Aménagement paysager / Larnaud	Achat broyeur végétaux	17 289,00 €	5 000,00 €	Activité à mi-temps (salarié commune Bletterans), achat en crédit-bail, chiffre intéressant pour une activité secondaire
<b>LE MEIX</b>	Maison d'hôte / Chaumergy	Mobilier divers (extérieurs, jeux, vélos, piscine, et intérieurs électro, literie etc.)	13 091,81 €	3 927,54 €	Immatriculation 20/10/21- demande aide immobilière (tourisme) validée par délibération n° 2021-103 en CC du 28/10/2021

*Délibération n° 2021-39*

**Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants :**

- **APPROUVE** l'attribution des aides individuelles telles qu'elles sont présentées dans le tableau ci-dessous :

NOM SOCIETE	COMMUNE / ACTIVITE	PROJET (investissement)	MONTANT ELIGIBLE HT	MONTANT AIDE PROPOSE	OBSERVATIONS
<b>MOREL FRANCK PAYSAGE</b>	Aménagement paysager / Larnaud	Achat broyeur végétaux	17 289,00 €	5 000,00 €	Activité à mi-temps (salarié commune Bletterans), achat en crédit-bail, chiffre intéressant pour une activité secondaire
<b>LE MEIX</b>	Maison d'hôte / Chaumergy	Mobilier divers (extérieurs, jeux, vélos, piscine, et intérieurs électro, literie etc.)	13 091,81 €	3 927,54 €	Immatriculation 20/10/21- demande aide immobilière (tourisme) validée par délibération n° 2021-103 en CC du 28/10/2021

- **PREND NOTE** que le nombre de demandes reçues est de 30 ;
- **PREND NOTE** que le montant de subvention déjà attribué, avant ce bureau, est de 79 360,97€ ;
- **PREND NOTE** que le montant total restant disponible est de 6 636,49 € ;
- **AUTORISE** le Président à signer tous documents afférant à ce dossier ;
- **AUTORISE** le Président à engager les dépenses correspondantes sous réserve de leur inscription au budget.

## **2. Projet d'extension et de rénovation du laboratoire de transformation d'ELAN JARDIN (Nance) / Marché de travaux, choix des entreprises**

Par délibération n°2019-125, le Conseil Communautaire en date du 28 novembre 2019 a approuvé le projet d'extension et rénovation d'un laboratoire de transformation à Elan Jardin à Nance.

Par délibération n°2019-126, le Conseil Communautaire en date du 28 novembre 2019 a décidé de retenir, pour la maîtrise d'œuvre, le cabinet BIDOT ARCHITECTES ASSOCIES situé à Neuilly-sur-Seine (Bureau à Cosges) associé à GAUTHIER Frédéric situé à Saillenard.

Par délibération n° 2021-021, le Conseil Communautaire en date du 04-03-2021 donné délégation au Bureau Communautaire pour le choix des entreprises retenues dans le cadre de l'appel d'offre du marché de travaux.

Une première consultation a été passée au printemps 2021. Seuls deux lots ont pu être retenus, le n°1 et le n°5 (CF CAM du 31/05/2021 constatant l'infructuosité d'une grande partie des lots et nécessité de relancer une consultation). Pour rappel, les lots 2, 5 et 9 comportaient des clauses sociales (seules des entreprises d'insertion pouvaient répondre aux lots 5 et 9. Concernant le lot 2, un certain nombre d'heures devaient être réalisées par des salariés en insertion dans une entreprise dite « classique »).

Une seconde consultation a lieu, du 06-07-2021 au 27-08-2021, décalée au 03-09-2021. Elle a donné le résultat suivant (délibération 2021-34 du Bureau du 20/09/2021) :

**Entreprises retenues :**

- LOT N°4 MENUISERIES INTERIEURES EXTERIEURES : Entreprise PAGET (Lons-le-Saunier), pour un montant de 19 915.09 € HT.
- LOT N°6 TRAVAUX D'ELECTRICITE : Entreprise DME (Courlaoux), pour un montant de 22 841.88 € HT

**Offres inacceptables au sens du code de la commande publique :**

- LOT N°2 TRAVAUX DE MACONNERIE – FACADES : entreprise GCBAT (Domblans)
- LOT N°3 TRAVAUX DE CHARPENTE COUVERTURE ZINGUERIE : entreprises PERNIN (St Martin en Bresse), et MONAMY (Bletterans).

**De même**, une délégation a été donnée au Président de la CCBHS afin de négocier avec l'ADLCA (Bletterans) concernant son offre sur le LOT N° 9 TRAVAUX DE CHAPE – REVETEMENTS DE SOLS ET MURAUX (lot réservé aux entreprises d'insertion).

**Les lots 2 (maçonnerie-façade), 3 (charpente- couv-zing), 7 (plomberie-sanitaire) et 8 (chauffage-ventilation) restaient donc à pourvoir.**

Les travaux se dérouleront en deux phases, d'abord l'extension, puis la rénovation de l'existant, devant permettre en les deux l'aménagement et déménagement des équipes d'Elan Jardin.

Extension prévue = environ 90 m<sup>2</sup>.

Réaménagement = environ 120 m<sup>2</sup>

Coût des travaux estimés : 275 000 € HT.

**Plan de financement :**

DEPENSES		RECETTES	
OPERATION	Coût € HT	ORIGINE	Montant € HT
Travaux extension	175 000,00	DSIL	100 100,00
Travaux rénovation	100 000,00	LEADER	70 000,00
Maitrise d'œuvre	27 100,00	<b>PLAN DE RELANCE PAT</b>	<b>16 763,20</b>
Assurance DO	6 000,00	AUTOFINANCEMENT	128 236,80
CSPS + CT	4 500,00		
Raccordements	2 500,00		
<b>TOTAL</b>	<b>315 100,00</b>		<b>315 100,00</b>

Une troisième consultation a été lancée, jusqu'au vendredi 12/11/2021 à 12h.

C'est le résultat de la consultation portant sur ces lots qu'il convient de traiter, suite à l'avis de la maîtrise d'œuvre.

À la suite de la troisième consultation, réceptions d'offres pour les lots restant à pourvoir : lots 2, 3, 7 et 8

**Lot 2 Maçonnerie-Façades / estimatif = 67 506 € HT (Attention : revu par la maîtrise d'œuvre -ancien = 45 000€ HT)**

LISTE DES ENTREPRISES	Offre	Montant AE HT	Montant vérifié HT	Montant HT offres remises	notation prix 50%	notation valeur technique 40%	planning du chantier 10%	NOTE TOTALE sur 100%	NOTE TOTALE sur 20	OBSERVATIONS	CLASSEMENT
Ent. FRENOT-RAMBOZ (Mont Sous Vaudrey)	offre de base	73 600,88€ HT	73 600,88€ HT	0,00 €	49,99	40,00	5,00	94,99	18,99	Observation technique: visite effectuée, offre un peu onéreuse, mémoire technique complet avec méthodologie, organigramme, fiches matériaux, références chantiers, planning non joint mais délais et durée d'intervention conforme au planning selon mémoire technique. Observations administratives: offre complète, AE, DC1, DC2, CCAP transmis et signés	2
Ent. PALANGHI (Toulouse le Château)	offre de base	73 585,55€ HT	73 585,55€ HT	0,00 €	50,00	40,00	5,00	95,00	19,00	Observation technique: visite effectuée, offre un peu onéreuse, poste enduit de façade onéreux, postes maçonnerie terre-plein+élévations onéreux, mémoire technique complet avec méthodologie, organigramme, fiches matériaux, références chantiers, planning non joint mais délais et durée d'intervention conforme au planning selon mémoire technique. Observations administratives: offre complète, AE, DC1, DC2, CCAP transmis et signés	1

**Lot 3 Charpente -Couverture-Zinguerie / estimatif =35 509 € HT (Attention : revu par la maîtrise d'œuvre -ancien = 30 000€ HT)**

LISTE DES ENTREPRISES	Offre	Montant AE HT	Montant vérifié HT	Montant HT offres remises	notation prix 50%	notation valeur technique 40%	planning du chantier 10%	NOTE TOTALE sur 100%	NOTE TOTALE sur 20	OBSERVATIONS	CLASSEMENT
Ent. MONAMY (Bletterans)	offre de base	36 265,76 € HT	36 265,76 € HT	0,00 €	50,00	40,00	5,00	95,00	19,00	Observation technique: visite effectuée, offre un peu onéreuse dans son intégralité, mémoire technique correct avec organigramme, fiches matériaux, références chantiers, planning non joint planning non joint mais délais et durée d'intervention conforme au planning selon mémoire technique. Observations administratives: offre complète, AE, DC1, DC2, CCAP transmis et signés	1

**Lot 7 Plomberie- Sanitaires- ECS / estimatif = 15 000 € HT** (attention : offre à compléter par l'entreprise, même si cette dernière s'est entretenue avec l'architecte en charge du projet avant de remettre son offre)

LISTE DES ENTREPRISES	Offre	Montant AE HT	Montant vérifié HT	Montant HT offres remises	notation prix 50%	notation valeur technique 40%	planning du chantier 10%	NOTE TOTALE sur 100%	NOTE TOTALE sur 20	OBSERVATIONS	CLASSEMENT
Ent. MOLIN	offre de base	17 625,48€ HT	17 204,97€ HT	0,00 €	40,00	0,00	0,00	40,00	8,00	Observation technique: visite non effectuée, offre correcte bien que le poste robinet de chantier soit très onéreux, erreur au poste 12.5 car un seul collecteur 4 départs suffit comme le prévoit le DPGF, pas de frais pour compte-prorata, absence de mémoire technique, d'organigramme, de méthodologie, de fiches matériaux, de références chantiers, planning non joint et délais d'intervention non renseignés. Observations administratives: offre totalement incomplète, AE, CCAP signés etc...	1

**Lot 8 Chauffage- Ventilation / estimatif = 15 000 € HT** (attention : offre en cours d'analyse par le Bureau d'étude électricité)

LISTE DES ENTREPRISES	Offre	Montant AE HT	Montant vérifié HT	Montant HT offres remises	notation prix 50%	notation valeur technique 40%	planning du chantier 10%	NOTE TOTALE sur 100%	NOTE TOTALE sur 20	OBSERVATIONS	CLASSEMENT
Ent. MOLIN	offre de base	6782,26€ HT	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXX	0

Pour information, suite à délégation du Bureau au Président à la suite de la seconde consultation :

**Lot 9 Chape- Revêtements sols et muraux scellés / estimatif = 39 000 € HT** (offre discutée entre la maîtrise d'œuvre, maîtrise d'ouvrage et entreprise. Seule entreprise à répondre, lot réservé à l'insertion).

LISTE DES ENTREPRISES	Offre	Montant AE HT	Montant vérifié HT	Montant HT offres remises	notation prix 50%	notation valeur technique 40%	planning du chantier 10%	NOTE TOTALE sur 100%	NOTE TOTALE sur 20	OBSERVATIONS	CLASSEMENT
ADLCA (Bletterans)	offre de base	50 007,68 € HT	50 007,68 € HT	0,00 €	50,00	0,00	5,00	55,00	11,00	Observation technique: visite non effectuée, offre répondant au recours à de la réinsertion partielle, offre très onéreuse dans son intégralité, mémoire technique non effectué, fiches matériaux et fiche matériel non renseignés, références chantiers non renseignés, délais d'intervention non mentionné, durée des travaux de 8 à 12 semaines incluant temps de séchage de la chape liquide. Observations administratives: offre incomplète, AE, DC1, DC2, CCAP non transmis	1

Les travaux doivent débuter en janvier 2022 pour une fin de chantier le 25/07/2022.

*Délibération n° 2021-40*

**Le Bureau communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants :**

- **DÉCIDE**, suite à la consultation du 15 octobre 2021, de retenir les entreprises telles que proposé dans le tableau ci-dessous :

2	MACONNERIE-FACADES	67 506,00 €	FRENOT-RAMBOZ	73 600,88 €
			PALANGHI	73 585,55 €
3	CHARP.COUV. ZINGUERIE	35 509,00 €	MONAMY	36 265,76 €
7	PLOMB.SANIT.ECS	15 000,00 €	MOLIN	17 625,48 €
8	CHAUFF.VENTIL	15 000,00 €	MOLIN	16 288,57 €

- **DÉCIDE**, pour le projet d'extension et de rénovation du laboratoire de transformation d'ELAN JARDIN de retenir les entreprises suivantes :

LOT	DESCRIPTIF	ESTIMATIF	ENTREPRISE	MONTANT HT
1	TERRASSEMENT-VRD	20 000,00 €	PETITJEAN	20 388,00 €
2	MACONNERIE-FACADES	67 506,00 €	FRENOT-RAMBOZ	73 600,88 €
			PALANGHI	73 585,55 €
3	CHARP.COUV. ZINGUERIE	35 509,00 €	MONAMY	36 265,76 €
4	MENUISERIES INT	25 000,00 €	PAGET	19 915,09 €
5	ISO-PLATR-PEINT	43 000,00 €	ADLCA	45 099,13 €
6	ELECTRICITE	18 000,00 €	DME	22 841,88 €
7	PLOMB.SANIT.ECS	15 000,00 €	MOLIN	17 625,48 €
8	CHAUFF.VENTIL	15 000,00 €	MOLIN	16 288,57 €
9	CHAPE.REVET SOLS MURS	39 000,00 €	ADLCA	50 007,68 €
<b>TOTAL</b>		<b>278 015,00 €</b>		<b>292 510,83 €</b>

- **AUTORISE** le Président à signer tous documents afférant à ce marché.

**Informations diverses**

**Le Président,  
Jean-Louis MAITRE**